



РЕШЕНИЕ

**Совета муниципального образования
Абинский район**

УТВЕРЖДЕН

решением Совета
муниципального образования
Абинский район

от 18.09.2016

г. Абинск

№ 159-с

от 18.09.2016 № 159-с

**Об утверждении порядка подготовки, утверждения нормативов
градостроительного проектирования сельских поселений
Абинского района и внесения в них изменений**
Принято _____ 2016 г.

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Краснодарского края от 5 ноября 2014 года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения» и от 8 августа 2016 года № 3459 «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», учитывая решение комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта и связи, Совет муниципального образования Абинский район **р е ш и л:**

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Абинского района и внесения в них изменений, согласно приложению.
2. Администрации муниципального образования Абинский район опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Абинского района «Абинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район.
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального образования Абинский район _____
подпись **А.Л.Бирюков**

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Абинский район _____
подпись **Н.И.Уривский**



подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Абинского района и внесения в них изменений

Порядок

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Абинского района и внесения в них изменений (далее – Порядок).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливаются совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельских поселений Абинского района, относящимися к следующим областям (далее – объекты местного значения):

- 1) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоснабжение;
 - 2) автомобильные дороги местного значения;
 - 3) иные объекты в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения.

1.3. В случае если в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.4. В случае если в нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной допустимости объектов местного значения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной допустимости таких объектов для населения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут превышать эти предельные значения.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельских поселений Абинского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной допустимости таких объектов для населения могут быть

утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории сельских поселений Абинского района;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития сельских поселений Абинского района;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.2. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается главой муниципального образования Абинский район в виде постановления администрации муниципального образования Абинский район. В постановлениях указываются сведения о:

- 1) создании, составе и порядке работы комиссии по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (далее – комиссия);
- 2) сроках, условиях финансирования и иных вопросах организации работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

2.3. Предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования вносятся заинтересованными лицами в адрес главы муниципального образования Абинский район.

При подготовке предложений о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования учитываются обращения организаций и граждан.

2.4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.5. В течение 15 календарных дней со дня размещения проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте органов местного самоуправления сельских поселений Абинского района в сети Интернет органы местного самоуправления сельских поселений, заинтересованные лица вправе представить в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район предложения к проекту местных нормативов градостроительного проектирования.

2.6. Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Абинский район в течение 15 календарных дней

со дня поступления предложений к проекту местных нормативов градостроительного проектирования рассматривает поступившие предложения и уведомляет лиц, направивших предложения, о результатах рассмотрения. Уведомление направляется по адресу электронной почты или по почтовому адресу, указанному лицами, направившими предложения.

3. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования

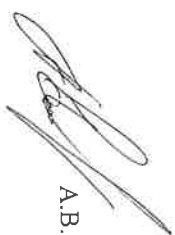
3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются решением Совета муниципального образования Абинский район.

3.2. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

4. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

4.1. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном в разделах 2 и 3 настоящего Порядка.

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор



А.В. Сапрунов